



giunta regionale

Data - **9 SET. 2022** Protocollo N° **41745** Class: Fasc. Allegati N°1

Oggetto: Area del parcheggio della nuova sede della CCIAA - Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Venezia e Rovigo di via Torino a Mestre (VE), all'interno del Campus Universitario di Ca' Foscari. Bonifica dei terreni insaturi - Riscontro alla nota Prot. 35132 del 16/06/2022 e alla nota 38263 del 01/07/2021 della Città metropolitana di Venezia. Trasmissione analisi di rischio redatta per le concentrazioni residue. **Trasmissione del verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 05/08/2022.**

Alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Venezia Rovigo
Piazza Garibaldi 6
45100 - Rovigo
cciaadl@legalmail.it

Al Comune di Venezia
Area Sviluppo del Territorio e Città sostenibile
Servizio Bonifiche
Campo Manin - San Marco 4023
30124 - Venezia
c.a. Arch. D. Gerotto
territorio@pec.comune.venezia.it

Alla Città metropolitana di Venezia
Difesa del suolo e Tutela del Territorio
Ufficio bonifiche
via Forte Marghera, 191
30173 - Mestre - Venezia
c.a. Dott. M. Gattolin
protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

All' A.R.P.A.V.
U. O. Bonifiche dei Siti Contaminati Veneto Orientale
Ufficio Macroarea SIN (VE)
Via Lissa 6
30174 Venezia - Mestre
c.a Ing. P. Zilli
dapve@pec.arpav.it

All' Azienda ULSS 3 Serenissima
Dipartimento di Prevenzione
Distretto del Veneziano

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia
U.O. Bonifiche ambientali e Legge speciale per Venezia
Cannaregio, 168 - Palazzo Sceriman - 30121 Venezia Tel. 041279 - 5941 - 2243
<http://www.regione.veneto.it>

PEC: progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

P.le S.L. Giustiniani 11/D
30174 Zelarino - Venezia
c.a. dott.ssa M. Gregio
protocollo.aulss3@pecveneto.it

e p.c. Alla società Desam Ingegneria e Ambiente Srl
Via G. Girardini. 13
31021 Mogliano Veneto (TV)
desam@pec.desam.it

In allegato alla presente, si trasmette copia del verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 05/08/2022.

L'occasione è gradita per porgere un cordiale saluto.

Il Direttore

Dott. Matteo Lizier

Prat. N. 46/2018 CCIAA Venezia Rovigo

Referenti:

Ing. Daniela Biasiotto daniela.biasiotto@regione.veneto.it Tel. 041.2795999

Dott. Simone Fassina simone.fassina@regione.veneto.it Tel. 041 2795713

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia

U.O. Bonifiche ambientali e Legge speciale per Venezia

Cannaregio, 168 – Palazzo Sceriman – 30121 Venezia Tel. 041279 – 5941 – 2243
<http://www.regione.veneto.it>

PEC: progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it



Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia

Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.

CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA

Verbale della seduta del
5 agosto 2022

La Conferenza di Servizi istruttoria è stata convocata con nota protocollo n. 332750 del 28/07/2022, per il giorno 5 agosto 2022, in video collegamento, con cabina di regia presso gli uffici della Direzione Progetti speciali per Venezia a Palazzo Linetti, Calle Priuli, Cannaregio 99, Venezia.

Presiede la Conferenza di Servizi il Dott. Matteo Lizier, Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia, giusta delega del Direttore dell'Area Tutela e Sicurezza del Territorio.

Dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti degli Enti convocati, viene dato avvio ai lavori, in video collegamento, con l'esame del seguente argomento:

Proponente: Camera di Commercio di Padova e Rovigo
Area: Comune di Venezia

Titolo: Area del parcheggio della nuova sede della CCIAA - Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Venezia e Rovigo di via Torino a Mestre (VE), all'interno del Campus Universitario di Ca' Foscari. Bonifica dei terreni insaturi – Riscontro alla nota Prot. 35132 del 16/06/2022 e alla nota 38263 del 01/07/2021 della Città metropolitana di Venezia. Trasmissione analisi di rischio redatta per le concentrazioni residue.

Trasmesso con nota del 11.07.2022 prot. 43/22 da Desam Ingegneria e Ambiente S.rl. per conto della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Venezia e Rovigo ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia in data 14.07.2022 con prot. n. 313059.

Il dott. Lizier introduce l'argomento all'ordine del giorno.

L'ing. Biasiotto, tecnico istruttore che svolge la propria attività presso la Direzione Progetti speciali per Venezia, descrive sinteticamente il documento in esame.

Il documento oggetto di valutazione è relativo alla revisione dell'analisi di rischio sito specifica con lo scopo di rielaborare le CSR stimate per il sito, a valle dell'intervento di bonifica eseguito, tenendo in considerazione le concentrazioni rilevate nei campioni di fondo scavo.

Il documento di analisi di rischio e il Progetto di bonifica dei suoli dell'area sono stati inizialmente approvati con Decreto del Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia n. 39 del 11/12/2018. Nel corso dell'intervento, si è resa necessaria la presentazione di un variante al progetto di bonifica approvato. La variante al progetto di bonifica è stata a sua volta approvata con Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 71 del 23/10/2020.

Gli interventi di bonifica, così come approvati, si sono conclusi, come risulta dal certificato di collaudo finale del 22/02/2022 a firma del collaudatore ing. Andrea Scalabrin.

Tuttavia, in considerazione dei superamenti delle CSC e delle CSR riscontrati sui campioni di parete e di fondo scavo, ARPAV, nella propria relazione tecnica, elaborata ai sensi di quanto disposto dall'art. 248, comma 2, trasmessa con nota del 09/06/2022 alla Città metropolitana di Venezia, formula alcune osservazioni.

A seguito della relazione tecnica di ARPAV, la Città metropolitana di Venezia, con nota prot. 35132 del 16/06/2022, ha comunicato alla Camera di Commercio i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza di certificazione, e, in risposta a tale comunicazione, la Camera di Commercio ha trasmesso il documento di analisi di rischio oggetto di valutazione.

La Città Metropolitana di Venezia, con nota prot. 295035 del 01/07/2022, ha trasmesso alla Regione del Veneto il documento di analisi di rischio elaborato dalla Camera di Commercio, al fine di valutare se le modifiche riportate possano essere intese sostanziali.

Si precisa che Desam Ingegneria e Ambiente Srl, per conto della Camera di Commercio, ha formalizzato il medesimo documento, trasmettendolo a Regione del Veneto, Città Metropolitana e ARPAV con nota del 18/07/2022.

Nel documento di analisi di rischio sono state definite:

- una nuova sorgente di contaminazione per il suolo profondo in corrispondenza della cella di campionamento denominata FS6 (sorgente FS1-6), corrispondente al rilevamento di valori di concentrazione di Arsenico superiori alle CSR (92 mg/kg con CSR pari a 91,4 mg/kg);
- una seconda sorgente in corrispondenza della cella FS2-2, con superamenti nel suolo profondo per il parametro Mercurio, mai riscontrati in precedenza.

Per la sorgente FS6, si precisa che la nuova CSR individuata (108 mg/kg) è applicabile alla sola cella FS1-6, mentre per le rimanenti celle del fondo scavo rimane valida la CSR già approvata (pari a 91,4 mg/kg).

Valutata la documentazione trasmessa, gli Enti ritengono condivisibili le valutazioni riportate nel documento di aggiornamento dell'analisi di rischio e pertanto approvabili le nuove CSR ad integrazione di quelle riportate nel documento di analisi di rischio precedentemente approvato.

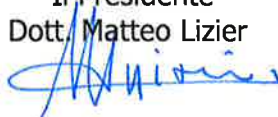
La Regione del Veneto, ritenendo che la documentazione presentata costituisca variante sostanziale all'analisi di rischio, nonché al progetto di bonifica, approvati, specifica che le nuove CSR stimate saranno recepite in un apposito Provvedimento di approvazione, a cui riferirsi per le attività di verifica e controllo di ARPAV, nonché per le conseguenti attività di certificazione della Città Metropolitana ai sensi di quanto disposto dall'art. 248 del TUA.

In riferimento ai superamenti tabellari rilevati sui campioni di parete a fine scavo, e alla segnalazione di ARPAV, riportata nella relazione tecnica trasmessa dalla Città metropolitana con nota prot. 295035 del 01/07/2022, si rimanda alla definizione del successivo procedimento amministrativo, da concordare con gli Enti interessati, finalizzato all'attuazione degli adempimenti previsti dall'art. 244 D.Lgs. 15/06 per il sito confinante.

Dopo approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi istruttoria esprime parere favorevole alla revisione dell'analisi di rischio e del progetto di bonifica di cui trattasi, trasmessa con nota del 11.07.2022 e acquisita agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia in data 14.07.2022 con prot. n. 313059, ai fini della sua approvazione in sede di Conferenza di servizi decisoria.

Seguirà convocazione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona per acquisire il parere definitivo degli Enti, per l'emissione del provvedimento di approvazione.

Il Verbalizzante
Ing. Daniela Biasiotto


Il Presidente
Dott. Matteo Lizier


I partecipanti alla Conferenza di Servizi presenti per tutta la seduta o in parte:

Dott. Paolo Giandon – Regione del Veneto
Dott. Matteo Lizier – Regione del Veneto
Dott. Simone Fassina – Regione del Veneto

Ing. Daniela Biasiotto – Regione del Veneto
Dott. Alessandro Canella – Regione del Veneto
Dott. Leonardo Mason – ARPAV UO Bonifiche dei Siti Contaminati
Dott. ssa Maria Gregio - AULSS 3 Serenissima
Dott. Giuliano Trevisan - AULSS 3 Serenissima
Dott. Giordano Morelli - AULSS 3 Serenissima
Geom. Paolo Ciuffi – Città Metropolitana di Venezia
Dott. Matteo Perini – Città Metropolitana di Venezia
Dott.ssa Silvia Fant - Comune di Venezia

I partecipanti alla Conferenza di Servizi (per la ditta proponente) presenti per tutta la seduta o in parte:

Dott. Paolo Bertoldo – Desam Ingegneria e Ambiente S.r.l. consulente della Camera di Commercio
Dott. Paolo Criscione – Desam Ingegneria e Ambiente S.r.l. consulente della Camera di Commercio
Dott. Tonino Denti - Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Venezia Rovigo

